

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
ХАРКІВСЬКА НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА**

**Т.Є. ОДАРЕНКО**

**ПРОГРАМА ТА РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**«ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА»**

*(для студентів 4 курсу освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр  
напряму підготовки 6.060101 - «Будівництво»,  
спеціальність «Теплогазопостачання і вентиляція»  
та слухачів другої вищої освіти  
спеціальності 7.092108 «Теплогазопостачання і вентиляція»  
заочної форми навчання)*

**Харків  
ХНАМГ  
2011**

Програма та робоча програма навчальної дисципліни **«Організація будівництва»** (для студентів 4 курсу освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напрямку підготовки 6.060101 – «Будівництво», спеціальність «Теплогазопостачання і вентиляція» та слухачів другої вищої освіти спеціальності 7.092108 «Теплогазопостачання і вентиляція» заочної форми навчання) / Харк. нац. акад. міськ. госп-ва. - уклад.: Т.Є. Одаренко - Х.: ХНАМГ, 2011. - 24 с.

Укладач: Т.Є. Одаренко

Програма побудована за вимогами кредитно-модульної системи організації навчального процесу та узгоджена з орієнтовною структурою змісту навчальної дисципліни, рекомендованою Європейською Кредитно-Трансферною Системою (ECTS).

Рецензент: зав. кафедри ЕБ Харківської національної академії міського господарства, д.т.н., проф. В.І. Торкатюк

Затверджено на засіданні кафедри ММіРР, протокол № 5 від 21.12.10 р.

Затверджена на засіданні Вченої Ради Факультету, протокол № 4 від 24.11.09 р.

## ЗМІСТ

Вступ .....	4
<b>1. Програма навчальної дисципліни .....</b>	<b>5</b>
1.1. Мета, предмет та місце дисципліни .....	5
1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни .....	6
1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги .....	7
1.4. Рекомендована основна навчальна література .....	8
1.5. Анотація програми навчальної дисципліни .....	8
<b>2. Робоча програма навчальної дисципліни .....</b>	<b>10</b>
2.1. Структура навчальної дисципліни.....	10
2.2. Тематичний план навчальної дисципліни .....	11
2.3. Розподіл часу за модулями і змістовними модулями .....	13
2.4. Розподіл часу лекційного курсу .....	14
2.5. Розподіл часу практичних занять.....	14
2.6. Розподіл часу самостійної роботи студента/слухача .....	14
2.7. Засоби контролю та структура залікового кредиту .....	20
2.8. Методи та критерії оцінювання знань.....	20
2.9. Інформаційно-методичне забезпечення .....	23

## ВСТУП

До капітального будівництва відносять нове будівництво, розширення, реконструкція і технічне переозброєння діючих підприємств, будівель і споруді. Нове будівництво - будівництво підприємства, будівлі, споруди, здійснюване на нових майданчиках за спочатку затвердженим проектом. Якщо останній переглядається в період будівництва до введення в дію потужностей, що забезпечують випуск основної кінцевої продукції, продовження будівництва підприємства (будівель, споруд) за зміненим проектом, також відноситься до нового будівництва.

Розширення діючого підприємства - будівництво за новим проектом других і наступних черг діючого підприємства, додаткових або нових виробничих комплексів і виробництв, або розширення існуючих цехів основного виробничого призначення з будівництвом нових, або збільшенням пропускної спроможності діючих допоміжних і обслуговуючих виробництв, комунікацій на території діючого підприємства або майданчиках, що примикають до неї.

Реконструкція діючого підприємства - повне і часткове переобладнання або перевлаштування виробництва без будівництва нових і розширення діючих цехів основного виробничого призначення, а також будівництво при необхідності нових і розширення діючих об'єктів допоміжного і обслуговуючого призначення із заміною морально застарілого і фізично зношеного устаткування, механізацією і автоматизацією виробництва, усуненням диспропорцій в технологічних ланках і допоміжних службах. До реконструкції діючого підприємства відносяться також будівництво нових цехів і об'єктів тієї ж потужності або що відповідає обсягу випуску кінцевої продукції, замість ліквідованих цехів і об'єктів того ж призначення, подальша експлуатація яких визнана недоцільною. Реконструкція житлових і громадських будівель має деякі свої особливості. Технічне переозброєння діючого підприємства - це комплекс заходів (без розширення наявних виробничих площ), що передбачає сучасний технічний рівень виробництва.

# 1. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

## 1.1. Мета, предмет та місце дисципліни

**Метою** вивчення дисципліни є формування у майбутніх фахівців системи спеціальних знань, спрямованих на пізнання методології організації будівництва споруд та будівель житлово-комунального господарства.

**Основними завданнями**, що будуть вирішені у процесі викладання дисципліни, є:

- вивчення теорії та практики діяльності будівельного підприємства, структури будівельних організацій та структури управління в будівництві;
- розвиток умінь самостійно виконувати відбір показників для складання календарних та сіткових планів, організації поточного будівництва;
- набуття навичок планування й організації виробничої діяльності будівельних підприємств та складання планів підприємства.

**Предметом** вивчення дисципліни є основи організації будівництва будівель та споруд.

Таблиця 1.1 - Місце дисципліни в структурно-логічній схемі підготовки бакалавра і спеціаліста (друга вища освіта) заочної форми навчання

Перелік дисциплін, на які безпосередньо спирається вивчення даної дисципліни	Перелік дисциплін, вивчення яких безпосередньо спирається на дану дисципліну
1. Основи менеджменту та маркетингу	1. Санітарно-технічне обладнання будинків
2. Технологія будівельного виробництва і монтажу систем ТГПіВ	2. Аварійні ситуації систем ТГПіВ і їх ліквідація.
3. Будівельна техніка	3. Менеджмент організації та персоналу
	4. Спецкурс з організації на підприємствах газопостачання

## ***1.2. Інформаційний обсяг (зміст) дисципліни***

**Модуль 1. «Організація будівництва» (2,5/90) для бакалаврів, (1,5/54) для спеціалістів другої вищої освіти (слухачів).**

### **ЗМ 1.1. Організаційні форми і структура управління в будівництві.**

Тема 1. Організаційні форми в будівництві

Тема 2. Управління будівельним виробництвом

### **ЗМ 1.2. Потоківі методи організації будівництва**

Тема 3. Організація поточкового методу будівельного виробництва

### **ЗМ 1.3. Виробничі моделі будівництва**

Тема 4. Сітьове моделювання будівельного виробництва

Тема 5. Календарне планування будівництва

### **ЗМ 1.4. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів**

Тема 6. Організація проектування об'єктів будівельного господарства

Тема 7. Будівельні генеральні плани

### 1.3. Освітньо-кваліфікаційні вимоги

Таблиця 1.3 - Освітньо-кваліфікаційні вимоги до підготовки бакалаврів і спеціалістів

Вміння (за рівнями сформованості) та знання	Типові завдання діяльності, в яких використовують вміння та знання	Виробничі та соціальні функції до яких відносяться
<p><b>Бакалавр або спеціаліст повинен вивчити:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основні теоретичні положення для складання планів та сітьових графіків;</li> <li>- класифікацію планів та видів планування на підприємстві;</li> <li>- види проектів та їх призначення;</li> <li>- структуру будівельних організацій та структуру управління в будівництві;</li> <li>- методи організації будівництва;</li> <li>- перелік основних робіт по організації та проектуванню будівництва;</li> <li>- організаційно-технологічні моделі будівельного виробництва;</li> <li>- правила побудови сітьових графіків;</li> <li>- сутність потокової організації будівельного виробництва;</li> <li>- принципи й послідовність складання календарних планів;</li> <li>- особливості календарного планування при монтажі житлових і цивільних будинків із транспортних засобів;</li> <li>- етапи й стадії проектування, зміст проектної документації;</li> <li>- загальні принципи проектування будівельних генеральних планів.</li> </ul>	Виробнича	Проектувальна, виконавча
<p><b>Бакалавр або спеціаліст повинен вміти:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- розробляти оперативні плани організацій та підприємств;</li> <li>- розробляти і забезпечувати заходи з організації будівельного виробництва;</li> <li>- вибирати оптимальну організаційно-управлінську структуру, розподіляти повноваження у виробничих підрозділах та здійснювати управління ними;</li> <li>- організовувати розробку ефективних планів для відповідних підрозділів, спрямованих на досягнення цілей підрозділу та підприємства в цілому;</li> <li>- організовувати та здійснювати контроль, оцінку та регулювання діяльності відповідних підрозділів організації та окремих посадових осіб.</li> </ul>	Виробнича	Технологічна
Бакалавр або спеціаліст повинен вміти використовувати нормативно-правову та технічну документацію, науково-технічну літературу та застосовувати отриманні знання на практиці.	Соціально-виробнича	Управлінська, організаційна

## ***1.4. Рекомендована основна навчальна література***

### **1.4.1. Основна література**

1. Конспект лекцій з курсу «Організація будівництва» ОВ. Жемеренко . – Х.: ХНАМГ, 2010.
2. Організація будівництва / С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Г.М. Тригер та ін.; За ред. С.А. Ушацького. Підручник. - К.: Кондор, 2007. - 521 с.
3. Организация строительного производства: Учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г. Грабовый, В.А. Большаков и др. - М: Изд-во АСВ, 1999. - 432 с.

### **1.4.2. Додаткові джерела**

1. Економіка будівництва.: Навч. посіб. - / За ред. О.С. Іванілова. – Х.: Вид-во «Вища школа», 2001 - 584с.
2. Економіка міського господарства: Навч. посіб. / За ред. Т.П. Юревої. – Х.: ХДАМГ, 2002. - 672с.
3. Єгупов Ю.А. Організація виробництва на промисловому підприємстві. Навч. посіб. - К.: Центр навчальної літератури, 2006. - 488 с.
4. Р.Б. Тян, І.В. Багрова Організація виробництва: Навч. посіб. / За ред. д.е.н., проф. Багрової І.В. – К., Центр навчальної літератури, 2005. - 248с.

## ***1.5. Анотація програми навчальної дисципліни***

### ***«Організація будівництва»***

**Мета:** формування у майбутніх фахівців системи спеціальних знань, спрямованих на пізнання методології організації будівництва споруд.

**Основними завданнями,** що будуть вирішені у процесі викладання дисципліни, є:

- вивчення теорії та практики діяльності будівельного підприємства, структури будівельних організацій та структури управління в будівництві;
- розвиток умінь самостійно виконувати відбір показників для складання календарних та сіткових планів, організації поточного будівництва;
- набуття навичок планування й організації виробничої діяльності будівельних підприємств та складання планів підприємства.

**Предметом** вивчення дисципліни є основи організації будівництва будівель та споруд.



## ***Аннотация программы учебной дисциплины***

### ***«Организация строительства»***

**Цель:** формирование у будущих специалистов системы специальных знаний, направленных на познание методологии организации строительства сооружений.

**Основными заданиями,** которые будут решены в процессе преподавания дисциплины, являются:

- изучения теории и практики деятельности строительного предприятия, структуры строительных организаций и структуры управления в строительстве;
- развитие умений самостоятельно выполнять отбор показателей для составления календарных и сетевых планов, организации текущего строительства;
- приобретение навыков планирования и организации производственной деятельности строительных предприятий и составления планов предприятия.

**Предметом** изучения дисциплины являются основы организации строительства зданий и сооружений.

## ***Annotation of the program of educational discipline***

### ***«Organization of building»***

**Purpose:** forming for the future specialists of the system of the special knowledges, directed on cognition of methodology of organization of building of buildings.

Basic tasks which will be decided in the process of teaching of discipline it is been:

- studies of theory and practice of activity of a build enterprise, structures of build organizations and management structure, are in building;
- development of abilities is independent to execute the selection of indexes for drafting of plans of calendars and networks, organization of current building;
- acquisition of skills of planning and organization of production activity of build enterprises and drafting of plans of enterprise.

The subject of the discipline is the basis of the construction of buildings and structures.

## 2. РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

### 2.1. Структура навчальної дисципліни «Організація будівництва» за робочими навчальними планами заочної форми навчання

Призначення: підготовка бакалаврів і спеціалістів	Напрямок, спеціальність, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни
<p><b>Для бакалаврів:</b> кількість кредитів, відповідних ECTS - 2,5 <b>Модулів – 1</b> <b>Змістових модулів - 4</b> <b>Загальна кількість годин – 90.</b></p> <p><b>Для слухачів:</b> відповідних ECTS – 1,5 <b>Модулів – 1</b> <b>Змістових модулів - 4</b> <b>Загальна кількість годин – 54</b></p>	<p><b>Напрямок: 6.060101</b> «Будівництво»</p> <p><b>Спеціальність:</b> 6.092100 - "Теплогазопостачання і вентиляція"</p> <p><b>Освітньо-кваліфікаційний рівень:</b> Бакалавр</p> <p><b>Спеціальність: 7.092108 -</b> «Теплогазопостачання і вентиляція»</p> <p><b>Освітньо-кваліфікаційний рівень:</b> Спеціаліст</p>	<p><b>Для бакалаврів:</b> <b>Статус дисципліни -</b> нормативна <b>Рік підготовки:</b> 4-й <b>Семестр:</b> 7-й <b>Лекції -</b> 6 год. <b>Практичні -</b> 4 год. <b>Самостійна робота -</b> 80 год. <b>Вид підсумкового контролю:</b> - іспит</p> <p><b>Для спеціалістів ДВ освіти:</b> <b>Статус дисципліни -</b> нормативна <b>Рік підготовки:</b> 2-й <b>Семестр:</b> 5-й <b>Лекції -</b> 6 год. <b>Практичні -</b> 3 год. <b>Самостійна робота -</b> 45 год. <b>Вид підсумкового контролю:</b> - залік</p>

Структура робочої програми навчальної дисципліни «Організація будівництва» наведена в табл. 2.2.

Таблиця 2.2 - Структура навчальної дисципліни «Організація будівництва»

Спеціальність, спеціалізація	Форма навчання	Семестр	Години									Залік (семестри)	Іспит (семестри)
			Всього	Аудиторні	у тому числі			Самостійна робота	У тому числі				
					Лекції	Практичні	Лабораторні		Конт. роб.	КП / КР	РГР		
"Теплогазопостачання і вентиляція" (бакалавр)	Заочна	7	90	10	6	4	-	80	15	-	-	-	7
7.092108 -«Теплогазопостачання і вентиляція»	Заочна	5	54	9	6	3	-	45	15	-	-	5	-

У процесі навчання студенти або слухачі отримують необхідні знання під час проведення аудиторних занять - практичних та лекційних. Ряд питань винесено на розгляд і обговорення під час захисту КР для студентів або слухачів заочної форми навчання. Також велике значення в процесі вивчення і закріплення знань має самостійна робота студентів або слухачів.

## ***2.2. Тематичний план навчальної дисципліни***

При вивченні дисципліни „Організація будівництва” студенти або слухачі повинні ознайомитися з програмою дисципліни, її структурою, методами і формами навчання, способами і видами контролю та оцінювання знань.

Тематичний план дисципліни складається з чотирьох змістовних модулів, кожен з яких поєднує в собі відносно окремий самостійний блок дисципліни, який логічно пов’язує кілька навчальних елементів дисципліни за змістом і взаємозв’язками.

Навчальний процес здійснюється в таких формах: лекційні, практичні заняття, самостійна робота студента або слухача. Завданням самостійної роботи студентів або слухачів є отримання додаткової інформації для більш поглибленого вивчення дисципліни.

Зміст дисципліни розкривається у темах:

**Модуль 1. «Організація будівництва» (2,5 кредита) для бакалаврів, (1,5 кредита) для спеціалістів другої вищої освіти).**

***ЗМ 1.1. Організаційні форми і структура управління в будівництві***

**Тема 1. Організаційні форми в будівництві.**

Основи організації будівництва. Організаційна структура і форми будівництва. Будівельні організації. Основні проблеми будівельного комплексу, напрями та шляхи їх вирішення.

**Тема 2. Управління будівельним виробництвом.**

Функції управління будівництвом. Методи та принципи управління будівельним виробництвом. Органи управління будівництвом. Функції оперативно-диспетчерського управління.

### ***ЗМ 1.2. Потоків методи організації будівництва***

#### **Тема 3. Організація поточкового методу будівельного виробництва.**

Сутність поточної організації будівельного виробництва. Основні принципи проектування потоків. Класифікація будівельних потоків. Параметри будівельних потоків. Основні закономірності, технологічне зв'язування й щодо параметрів будівельних потоків. Розрахунок параметрів ритмічного потоку. Розрахунок параметрів різноритмічних потоків. Розрахунок параметрів неритмічних потоків. Розрахунок параметрів потоків з використанням матриць.

### ***ЗМ 1.3. Виробничі моделі будівництва***

#### **Тема 4. Сітьове моделювання будівельним виробництвом.**

Організаційно-технологічні моделі будівельного виробництва. Призначення сітьових моделей і сітьових графіків. Класифікація сітьових моделей й елементи сітьових графіків. Основні поняття і визначення сітьового моделювання. Правила побудови сітьових графіків. Сітьові графіки типу "вершини-роботи". Сітьові графіки типу "вершини-події". Тимчасові параметри сітьового графіка. Розрахунок часових параметрів безпосередньо на сітьовому графіку. Розрахунок часових параметрів табличним методом. Розрахунок часових параметрів сітьової моделі за допомогою матриці. Коректування сітьового графіка.

#### **Тема 5. Календарне планування будівництва.**

Загальна постановка завдання календарного планування. Види календарних планів у будівництві. Календарні плани будівництва комплексів будинків і споруджень. Принципи й послідовність складання календарних планів. Календарне планування будівництва промислових будинків. Календарне планування будівництва житлових і суспільних будинків. Особливості календарного планування при монтажі житлових і цивільних будинків із транспортних засобів. Побудова графіків забезпечення календарного плану ресурсами.

### ***ЗМ 1.4. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів***

#### **Тема 6. Організація проектування об'єктів будівельного господарства.**

Поняття "проект" й "керування проектом". Завдання й організація проектування. Етапи й стадії проектування, зміст проектної документації. Проектні й дослідницькі організації. Дослідницькі роботи. Організаційно-технологічне проектування. Автоматизація проектування. Узгодження, експертиза й твердження проектно - кошторисної документації.

#### **Тема 7. Будівельні генеральні плани.**

Загальні принципи проектування будгенпланів. Призначення й види будгенпланів. Проектування загальномайданчикових будгенпланів. Проектування будгенплану окремого об'єкта.

### ***2.3. Розподіл часу за модулями і змістовними модулями та формами навчальної роботи студентів/слухачів***

Таблиця 2.3 - Розподіл часу за модулями і змістовними модулями для заочної форми навчання

<b>Модулі (семестри) та змістові модулі</b>	<b>Всього кредит/годин</b>		<b>Форми навчальної роботи бакалавр/спеціаліст</b>			
	<b>бакалавр</b>	<b>спеціаліст</b>	<b>Лекц.</b>	<b>Пр.</b>	<b>Лаб.</b>	<b>СРС</b>
<b>Модуль 1. «Організація будівництва»</b>	2,5/90	1,5/54	6/6	4/3	-/-	80/45
ЗМ 1.1. Організаційні форми і структура управління в будівництві	0,5/18	0,5/18	1/1	-/-	-/-	15/5
ЗМ 1.2. Поточкові методи організації будівництва.	0,5/18	0,5/18	2/2	2/2	-/-	10/5
ЗМ 1.3. Виробничі моделі будівництва	1/36	0,5/18	2/2	2/1	-/-	20/10
ЗМ 1.4. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів	0,5/18	-	1/1	-/-	-/-	20/10
Контрольна робота						15/15

## 2.4. Розподіл часу лекційного курсу

Таблиця 2.4 - Розподіл часу лекційного курсу

Зміст	Кількість годин	
	бакалавр	спеціаліст
<b>Модуль 1. «Організація будівництва»</b>		
<b>ЗМ 1.1 Організаційні форми і структура управління в будівництві.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Тема 1. Організаційні форми в будівництві.	0,5	0,5
Тема 2. Управління будівельним виробництвом.	0,5	0,5
<b>ЗМ 1.2. Потоків методи організації будівництва</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Тема 3. Організація поточного методу будівельного виробництва.	2	2
<b>ЗМ 1.3. Виробничі моделі будівництва</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
Тема 4. Сітьове моделювання будівельним виробництвом.	1	1
Тема 5. Календарне планування будівництва.	1	1
<b>ЗМ 1.4. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Тема 6. Організація проектування об'єктів будівельного господарства.	0,5	0,5
Тема 7. Будівельні генеральні плани.	0,5	0,5
<b>Разом</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

## 2.5. Розподіл часу практичних занять

Таблиця 2.5- Розподіл часу практичних занять з навчальної дисципліни

План практичних занять з навчальної дисципліни	Кількість годин	
	бакалавр	спеціаліст
1. Реєстрація студентів/слухачів у системі "Moodle". Знайомство з курсом.	-	-
2. Практичне заняття № 1. Принципи раціональної організації виробничого процесу. Тест за ЗМ 1.1.	1	0,5
Практичне заняття № 2. Організація виробничого процесу в часі. Тест за ЗМ 1.2.	1	0,5
4. Практичне заняття № 3. Поточна організація будівельного виробництва. Тест за ЗМ 1.3.	1	1
5. Практичне заняття № 4. Сітьове моделювання будівельного виробництва. Тест за ЗМ 1.4.	1	1
6. Підсумкове заняття. Підсумковий тестовий контроль з дисципліни. Підготовка до іспиту/заліку	-	-
<b>Разом</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

## 2.6. Розподіл часу самостійної навчальної роботи студента/слухача

Для опанування матеріалу дисципліни «Організація будівництва» окрім лекційних та практичних занять, тобто аудиторної роботи, значну увагу необхідно приділяти самостійній роботі.

**Основними видами самостійної роботи студента/слухача** є вивчення додаткової літератури, робота з довідковими матеріалами, підготовка до практичних занять, підготовка до поточного й підсумкового контролю, виконання самостійного завдання, виконання КР студентами/слухачами заочної форми навчання.

Таблиця 2.6 - Розподіл часу самостійної роботи за темами навчальної дисципліни

Зміст навчальної дисципліни (теми)	Обсяг у годинах	
	бакалавр	спеціаліст
Тема 1. Організаційні форми в будівництві	5	2
Тема 2. Управління будівельним виробництвом	10	3
Тема 3. Організація потокового методу будівельного виробництва	10	5
Тема 4. Сітьове моделювання будівельним виробництвом	10	5
Тема 5. Календарне планування будівництва	10	5
Тема 6. Організація проектування об'єктів будівельного господарства	10	5
Тема 7. Будівельні генеральні плани	10	5
КР	15	15
<b>Всього</b>	<b>80</b>	<b>45</b>

### Контрольні запитання :

#### Тема 1

1. Дайте визначення терміну "Будівництво (капітальне будівництво)".
2. Що таке "Будівельне виробництво"?
3. Що означає термін "Організація будівництва"?
4. Що означає термін "Організація будівельного виробництва"?
5. Що таке "Планування будівельного виробництва"?
6. Дайте визначення терміну "Управління будівництвом".
7. Приведете етапи розвитку науки про організацію і управління в промисловості.
8. Вкажіть на етапи розвитку організації потокового будівництва.
9. Державні і приватні форми власності будівельних організацій (фірм).
10. Класифікація будівельних організацій.
11. Акціонерні і неакціонерні будівельні організації (фірми).
12. Структура управління будівельними організаціями (фірмами).

13. Тенденції розукрупнення будівельних організацій.

## **Тема 2**

1. Призначення систем управління якістю будівництва і управління якістю закінчених будівництвом об'єктів.
2. Чим характеризується споживчий рівень якості закінчених будівництвом об'єктів.
3. Порядок розробки КСУКБВ і основні завдання системи?
4. У чому полягають основні принципи створення КСУКСП?
5. Яке призначення основних функцій КСУКСП?
6. Склад і призначення виробничого контролю якості будівельної продукції і завдання, що вирішуються при його здійсненні?
7. Чому необхідно при оцінці якості будівельної продукції враховувати не лише відповідність рівня якості продукції нормативно-технічним вимогам, але і витрати, пов'язані з досягненням цього ж рівня?

## **Тема 3**

1. Яка роль и значення підготовки будівельного виробництва(ПБВ)?
2. В чем заключается Единая система ПБВ та етапы ПБВ?
3. Каков состав общей организационно-технической подготовка?
4. Каков состав подготовки к строительству объекта?
5. Что такое внутриплощадочные подготовительные работы ?
6. Что такое внеплощадочные подготовительные работы?
7. Каков состав подготовки к производству строительно-монтажных работ ?
8. Применение ПЭВМ для решения задач ПСП.

## **Тема 4**

1. Назвіть відмінності реконструкції від нового будівництва.
2. Які умови будівельного виробництва характерні для реконструкції?
3. Які методи реконструкції застосовуються на практиці?



4. Чим вимірюється зовнішня і внутрішня обмеженість об'єкту реконструкції?
5. Які особливості використання вантажопідйомних кранів на об'єктах реконструкції?
6. Які заходи розробляються у складі ПОС і ППР для забезпечення безпечної роботи кранів?
7. Назвіть можливі методи забезпечення життєдіяльності об'єкту під час проведення його реконструкції.
8. Які особливості послідовного, паралельного і потокового методу організації будівництва враховуються при проектуванні ПОС і ППР на об'єкти реконструкції ?
9. Основні особливості організації будівельного майданчика при реконструкції об'єктів промислового і цивільного призначення.
10. Назвіть способи скорочення тривалості зупинного періоду реконструкції.
11. Перерахуйте принципи календарного планування будівельного виробництва при реконструкції об'єктів різного призначення.
12. Якими способами забезпечується безпечна експлуатація будівель цивільного призначення, що знаходяться поблизу об'єкту, що реконструюється?

## **Тема 5**

1. Назвіть організаційно-технологічні моделі будівельного виробництва.
2. Що таке мережева модель?
3. Що таке мережевий графік?
4. Призначення мережевих моделей і мережевих графіків.
5. Дайте класифікацію мережевих моделей.
6. Приведіть елементи мережевого графіку.
7. Викладете правила побудови мережевих моделей.
8. Мережеві графіки типу "вершини-роботи" і "вершини-події".
9. Вкажіть тимчасові параметри мережевого графіку і формули їх розрахунку.
10. Розрахунок мережевого графіку "вершини-роботи".

11. Розрахунок мережевого графіку "вершини-події".
12. Алгоритм розрахунку мережевого графіку в табличному режимі.
13. Алгоритм розрахунку мережевого графіку безпосередньо на графіці (секторний метод).
14. Коригування мережевого графіку, коефіцієнт нерівномірності і епюри споживання ресурсів.
15. Види мережевих графіків у складі ПОС і ППР.
16. Що таке картка-визначник робіт мережевого графіку і склад її показників?
17. Пакети програмних засобів для оптимізації мережевих графіків і розподілу ресурсів.

## **Тема 6**

1. Що називають проектом?
2. Що таке проектування?
3. Яке головне завдання проектування в будівництві?
4. Що таке "завдання на проектування"?
5. Що таке "обґрунтування інвестицій в будівництві"?
6. Етапи і стадії проектування.
7. Який склад проекту?
8. Проектні і дослідницькі організації і їх види.
9. Що таке "дослідницькі роботи" і їх види ?
10. Організація дослідницьких робіт.
11. Що таке організаційно-технологічна документація?
12. Що таке ПОС і хто його розробляє?
13. Які початкові дані для розробки ПОС?
14. Який склад і об'єм ПОС?
15. Що таке ППР і хто його розробляє?
16. Які початкові дані для розробки ППР?
17. Який склад і об'єм ППР?

18. Що означає розмежування вимог на обов'язкові і положень, рекомендованих по СНиП 3.01.0]- 85) видань 1995р.?
19. Які шляхи автоматизації проектування?
20. Узгодження, експертиза і затвердження проектно-сметної документації.

## **Тема 7**

1. Основні види будівельних генеральних планів.
2. Призначення будівельних генеральних планів
3. Ким розробляються будгенплани різного виду?
4. Які зони небезпечні для знаходження людей? Як визначаються ці зони?
5. Які параметри визначають прив'язку кранів до об'єктів?
6. Назвіть можливі варіанти роботи кранів на об'єктах
7. Які відмінності постійних і тимчасових доріг на об'єктах?
8. Принципи проектування системи тимчасових автомобільних доріг на об'єктах
9. Які види складів передбачаються при розробці загальномайданчикових і об'єктних будгенпланів?
10. Яка послідовність проектування системи тимчасового водопостачання будівництва?
11. Яка послідовність проектування системи електропостачання будівельного майданчика.
12. Які види тимчасових будівель адміністративно-господарського і виробничого призначення відносяться до мобільних?
13. Принципи розміщення на будмайданчику тимчасових будівель адміністративно-господарського призначення.
14. На яку кількість працівників розраховуються тимчасові будівлі побутового обслуговування?
15. Назвіть показники раціональності варіантів будгенпланів.
16. На яку кількість матеріалів розраховуються приоб'єктні склади для зберігання під час виконання будівельно-монтажних робіт?

17. Які чинники визначають норми запасу матеріалів на будмайданчику?
18. Які схеми водо- і електропостачання будівництва найбільш раціональні?
19. Як визначається потреба у воді і електроенергії при проектуванні загальномайданчикових і об'єктних будгенпланів?

### ***2.7. Засоби контролю та структура залікового кредиту***

Система оцінювання знань, вмінь і навичок студентів/слухачів передбачає оцінювання всіх форм вивчення дисципліни.

Перевірку й оцінювання знань студентів/слухачів викладач проводить в наступних формах:

1. Оцінювання роботи у процесі практичних занять.
2. Оцінювання виконання контрольної роботи.
3. Оцінювання засвоєння питань для самостійного вивчення.
4. Проведення підсумкового контролю – письмовий іспит для студентів заочної форми навчання, а для слухачів заочної форми навчання – письмовий залік за тестами.

### ***2.8. Методи та критерії оцінювання знань***

#### ***2.8.1. Проведення підсумкового письмового іспиту для бакалаврів заочної форми навчання***

Іспит здійснюють у письмовій формі за контрольними запитуваннями або за допомогою тестів на комп'ютерах в системі дистанційного навчання.

Контрольні питання складаються з теоретичного матеріалу, за кожну правильну відповідь студент отримує оцінку відповідно до кваліфікаційних вимог до бакалаврів за напрямом підготовки 6.060101 «Будівництво», спеціальності 6.092100 «Теплогазопостачання і вентиляція».

Підсумкову оцінку з дисципліни виставляють в національній чотирьохбальній системі оцінювання результатів навчання:

**Оцінка «відмінно»** - студент має систематичні та глибокі знання навчального матеріалу, вміє без помилок виконувати практичні завдання, передбачені програмою курсу, засвоїв основну та ознайомився із додатковою літературою, викладає матеріал у логічній послідовності, робить узагальнення і висновки, наводить практичні приклади у контексті тематичного теоретичного матеріалу.

**Оцінка «добре»** - студент повністю засвоїв навчальний матеріал, знає основну літературу, вміє виконувати практичні завдання, викладає матеріал у логічній послідовності, робить певні узагальнення і висновки, але не наводить практичних прикладів у контексті тематичного теоретичного матеріалу або допускається незначних помилок у формулюванні термінів, категорій, невеликих арифметичних помилок у розрахунках при розв'язанні практичних завдань.

**Оцінка «задовільно»** - студент засвоїв матеріал не у повному обсязі, дає неповну відповідь на поставлені теоретичні запитання, допустився грубих помилок у розрахунках при розв'язанні практичних завдань. Студент порушує послідовність викладу відповіді.

**Оцінка «незадовільно»** - студент не дав відповіді на значну частину програмного матеріалу. У відповідях допущені значні помилки. Неправильно виконує розрахунки при розв'язанні практичних завдань.

## **2.8.2. Засоби контролю та структура залікового кредиту слухачів другої вищої освіти заочної форми навчання**

Таблиця 2.7 - Засоби контролю та структура залікового кредиту

Види та засоби контролю (тестування, контрольні роботи, індивідуальні завдання тощо)
<b>МОДУЛЬ 1. Поточний контроль зі змістових модулів</b>
1. Вибіркове опитування на практичних заняттях
2. Контрольна робота
<b>Підсумковий контроль за МОДУЛЕМ 1</b>
Залік (проводиться у вигляді письмового контролю - тести)

### **Критерії оцінювання знань і вмінь слухачів**

Результати поточної навчальної діяльності з дисципліни “Організація будівництва” оцінюються таким чином: усне опитування, виконання практичних завдань, оцінювання результатів самостійної роботи студентів, які подаються у вигляді контрольної роботи.

Підсумком вивчення дисципліни є складання письмово заліку у вигляді тестів, який оцінюється за національною двобальною шкалою: “зараховано” або “не зараховано”.

*Оцінку „зараховано”* ставлять слухачу, який виявив повне знання з поставлених питань, вільне володіння матеріалом, логічно та ґрунтовно відповідає на поставлені питання, вміє застосувати отримані знання для аналізу та розробки практичної діяльності підприємства або виявив повне знання з поставлених питань, але припускається логічної непослідовності або не може застосувати отримані знання при практичному розв’язанні завдань. При цьому, слухач вміє виправити неточності відповіді після зауваження викладача та застосувати знання на практиці.

*Оцінку „не зараховано”* ставлять якщо слухач не володіє знаннями суттєвих елементів навчального матеріалу, припускається грубих помилок .

## 2.9. Інформаційно-методичне забезпечення

Таблиця 2.8 - Інформаційно-методичне забезпечення

Бібліографічні описи, Інтернет адреси	ЗМ, де застосовується
<b>1. Рекомендована основна навчальна література</b> (підручники, навчальні посібники, інші видання)	
1.1 Організація будівництва / С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Г.М. Тригер та ін.; За ред. С.А. Ушацького. Підручник. - К.: Кондор, 2007. - 521 с.	ЗМ 1.1-1.4 Теми 1-7.
1.2 Организация строительного производства: Учебник для вузов /Т.Н. Цай, П.Г. Грабовый, В.А. Большаков и др. - М: Изд-во АСВ, 1999. - 432 с.	ЗМ 1.1-1.4 Теми 1-7.
<b>2 .Додаткові джерела</b> (довідники, нормативні видання, сайти Інтернет тощо)	
2.1. Економіка будівництва.: Навчальний посібник. - / За ред. О.С. Іванілова. – Х.: Вид-во «Вища школа», 2001 - 584с.	ЗМ 1.1, Тема 1, 2.
2.2. Економіка міського господарства: Навч. посібник. / За ред. Т.П. Юревої. – Х.: ХДАМГ, 2002. - 672с.	ЗМ 1.1, Теми 1-2.
2.3. Єгупов Ю.А. Організація виробництва на промисловому підприємстві. Навч. посіб. - К.: Центр навчальної літератури, 2006. - 488 с.	ЗМ 1.1-1.3, Тема 1-5.
2.4. Р.Б. Тянь, І.В. Багрова Організація виробництва: Навч. посіб. / За ред. д.е.н., проф. Багрової І.В. – К., Центр навчальної літератури, 2005. - 248с.	ЗМ 1.1-1.3, Тема 1-5.
<b>3 Методичне забезпечення</b> (реєстр методичних вказівок, інструкцій до лабораторних робіт, планів семінарських занять, комп'ютерних програм, відео-аудіо-матеріалів, плакатів тощо)	
3.1. Конспект лекцій з курсу «Організація будівництва» / О.В Жемеренко . – Х.: ХНАМГ, 2010 - 100 с.	ЗМ 1.1-1.4
3.2. Методичні вказівки до виконання контрольної роботи	ЗМ 1.1-1.4

## НАВЧАЛЬНЕ ВИДАННЯ

ОДАРЕНКО Тетяна Євгеніївна

Програма та робоча програма навчальної дисципліни **«Організація будівництва»** (для студентів 4 курсу освітньо-кваліфікаційного рівня бакалавр напряму підготовки 6.060101 – «Будівництво», спеціальність «Теплогазопостачання і вентиляція» та слухачів другої вищої освіти спеціальності 7.092108 «Теплогазопостачання і вентиляція» заочної форми навчання)

Комп'ютерне верстання: Н.М. Колісник

План 2011, поз. 595 Р

---

Підп. до друку 03.03.2011 р.  
Друк на ризографі  
Тираж 15пр.

Формат 60х84 1/16  
Ум. друк. арк. 1,0  
Зам. № 6996

Видавець і виготовлювач:

Харківська національна академія міського господарства,  
вул. Революції, 12, Харків, 61002

Електронна адреса: [rectorat@ksame.kharkov.ua](mailto:rectorat@ksame.kharkov.ua)

Свідоцтво суб'єкта видавничої справи: ДК №731 від 19.12.2001